

VSTUPNÍ BUDOVA A PROVOZNÍ ZÁZEMÍ MUZEA LIDOVÝCH STAVEB V KOUŘIMI

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY - INTERIÉR

ČERVENEC 2013

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH:

A.1 Identifikační údaje stavby

A.2 Funkce stavby

A.3 Architektonický návrh interiéru

A.3.1 Volný nábytek

A.3.2 Vestavný nábytek a mobiliář

A.3.3 Doplnky interiéru

A.3.4 Technologické vybavení prostoru

A.3.5 Vnitřní povrchy

A.3.6 Osvětlovací tělesa

A.4 Obecné požadavky na výstavbu

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby: Interiér vstupní budovy a provozního zázemí Muzea lidových staveb v Kouřimi

Místo stavby: Muzeum lidových staveb v Kouřimi
Pozemek č. parcelní 1206 a 1207, katastrální území Kouřim 671215

Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby - interiér

Objednatel - investor: Středočeský kraj
Zborovská 11
150 21 Praha 5

GP, autor Architektonického návrhu:

Irena Hrabincová Dipl.Arch.
Nad Údolím 35/170
147 00 Praha 4
e-mail: ih@arch.cz, www.iharch.cz
IČ: 24763845; DIČ: CZ24763845
Autorizace: ČKA 064/R

A.2 FUNKCE STAVBY

Základní charakteristika stavby a její účel:

Návrh řeší interiér 3 samostatných stavebních objektů, tvořících areál vstupní budovy Muzea lidových staveb v Kouřimí. Tyto jsou:

Hlavní budova vstupního areálu - objekt A

Tento objekt, umístěný jihozápadně od vstupu do areálu muzea, svou dlouhou stranou přiléhá k hlavní komunikaci areálu a vytváří tak vstupní nádvoří muzea. Objekt je uspořádán na dvou nadzemních podlažích. První nadzemní podlaží je zčásti zapuštěno do svahu, na kterém se objekt nachází.

Na úrovni 1NP jsou umístěny pokladny, informační centrum, prostor pro prodej suvenýrů, občerstvení/gastronomické zázemí multifunkčního sálu (příprava, sklady a WC) a multifunkční sál se zázemím. Vstup do tohoto podlaží je dveřmi z hlavní přístupové cesty areálu. Na úrovni 2NP objektu hlavní budovy se nachází provozní zázemí – kancelář správce muzea, WC se sprchou, šatna a zázemí zaměstnanců. Na této úrovni se rovněž nachází vstup zaměstnanců.

Venkovní pokladna - objekt B

Tato drobná stavba bude využívána jako pokladna v době vysoké návštěvnosti areálu – např. při kulturních akcích či slavnostech, atp. Objekt venkovní pokladny tvoří součást oplocení areálu v prostoru vstupní brány.

Veřejná WC a cyklistické zázemí - objekt C

Tento objekt spojuje objekt venkovní pokladny a hlavní budovy a uzavírá vstupní nádvoří areálu. Podobně jako hlavní budova je na své jihovýchodní straně zapuštěn do terénu. Zahrnuje místnosti veřejných záchodů a zázemí cyklistů (sprcha a dílna).

A.3 ARCHITEKTONICKÝ NÁVRH INTERIÉRU

Podkladem pro zpracování projektu interiéru byla dokumentace pro stavební povolení (IHARCH s.r.o. 06/2012). Záměrem projektu interiéru bylo vytvořit funkční návrh, působící uceleným a jednotným dojmem.

Rozmístění mobiliáře a nábytku v objektu je uvedeno v přehledových půdorysech podlaží (výkresy 1-1 až 1-6). Pro detailní specifikace jednotlivého mobiliáře (atypického i typového) viz detailní výkresy nábytku značené písmenem N (tj. N1-1 až N13-1) a celková přehledová tabulka navrženého nábytku

A.3.1 VOLNÝ NÁBYTEK

A.3.1.1 Sedací nábytek – židle

Výběr navržených židlí odpovídá jejich funkci a umístění.

M6 – pracovní křesla

Do kanceláře a na stálá pracoviště jsou vybrány pracovní pojízdná židle s možností nastavení protitlaku opěraku a jeho aretací pro maximální komfort a zdravé sezení (M6). Tyto židle jsou na podnoží z leštěného hliníku se sedákem, bederní opěrkou a opěradlem ze síťového (mesh) materiálu.

M1- židle multifunkčního sálu

Do prostorů, u kterých se počítá s variabilním uspořádáním nábytku (multifunkční sál a galerie), jsou navrženy stohovatelné židle se sedákem a opěrkou z překližky na subtilním ocelovém rámu kruhového průřezu,

opatřeném plastovými kluzáky (M1). Tyto židle umožňují spojování s čísly řad a sedadel. Tyto židle jsou rovněž použity pro návštěvníky administrativního zázemí.

M2 – židle vnitřní prostor občerstvení

Jsou navrženy z transparentní polykarbonátové skořepiny na ocelovém rámu s lyžinami, opatřenými plastovými kluzáky.

M4 – židle venkovní prostor občerstvení

Židle určené do venkovního prostoru jsou stohovatelné z polypropylenu vyztuženého skelnými vlákny, barveného ve hmotě.

A.3.1.2 Stoly

M3 – stolek občerstvení

Do vnitřního prostoru občerstvení je navržen stolek na kruhové podnoži z litého leštěného hliníku s kruhovou deskou z kompozitního materiálu "Compact" se zkosenou hranou, barveného ve hmotě (M3). Stolní deska má průměr 600 mm.

M5 – stolek venkovní terasa

Stolek na venkovní terasu (M5) je rovněž kruhový s deskou o průměru 600 mm z materiálu „Compact“ barveného ve hmotě a se zkosenou hranou, na trojnohé skládací podnoži z leštěného hliníku. V době kdy není venkovní nábytek používán, bude uskladněn v místnosti 1.04.

M7 – kanceláře skanzenu

Kancelář muzea je vybavena kancelářskými stoly (M7) 1600 x 800 mm z LTD desky tl. 25 mm s ABS hranami 3mm, na podnoži z lakovaného ocelového hranatého profilu 40 x 40 mm. Stůl je opatřen nerezovou průchodkou, kabelovým managementem (horizontální a vertikální vedení kabelu), mobilním kontejnerem z LTD se 4 zásuvkami s centrálním zámkem a plastovým tužkovníkem.

A.3.1.3 Výstavní a prodejní vitríny / sokly

N3 – mobilní prodejní vitríny

V prostoru pro prodej suvenýrů (1.02) jsou navrženy zásuvkové vitríny sloužící pro ukládání drobného zboží a jejich vystavení. Tyto jsou řešeny jako zásuvkové skříně z dřevěného masivu (dub bělený, kartáčovaný, s povrchovou úpravou tvrdým olejovým voskem s bílým pigmentem). Tloušťka stěn skříní je 25 mm, všechny hrany jsou sražené. Skříně umožňují kotvení k rámu z nerezové oceli s čtyřmi aretovatelnými nábytkovými kolečky z nerezové oceli, spojenými se zásuvkovým dílem prostřednictvím nerezových čepů. Po sejmutí rámu mohou být zásuvkové díly použity jako nástavec pro zvýšení prodejní plochy. Tento systém vytváří modulární stavebnici se stavitelnou výškou, která bude rozmístěna dle aktuálních potřeb prodejního prostoru. Nepoužité nábytkové díly budou skladovány ve skladu židlí.

A.3.2 VESTAVNÝ NÁBYTEK A MOBILIÁŘ

Skříně a policové stěny

Dostatečný úložný prostor v jednotlivých prostorech zajišťují vestavěné skříně (N4, N5, N6, N7, N8, N9). Jedná se o kombinace uzamykatelných šatních skříní, skříní s výškově nastavitelnými policemi a otevřených policových skříní. Všechny vestavěné skříně jsou provedeny z LTD EGGER (n. jiný obdobný), hrany ABS 2 mm, v barvě bílá RAL 9010 nebo jiné barvě schválené zodpovědným projektantem. Dvířka jsou opatřena nerezovým kováním (HETTICH n. jiný obdobný), úchytky jsou nerezové typu touch-in (HETTICH n. jiný obdobný). Uzamykatelná dvířka jsou zajištěna nábytkovým zapuštěným zámek (cyklindrická vložka se závorkou chrom + leštěný nikl, FAB ASSA ABLOY n. jiný obdobný).

N2 – Pokladní pult

Těžištěm prostoru občerstvení a prodeje suvenýrů je pokladní pult (N2), který svými křivkami vnáší do interiéru dynamický prvek a opticky navazuje na točité schodiště. Bar tvoří skořepina z bílého barevně jednolitého umělého kamene, vytvořená ze dvou navzájem propojených kuželových ploch. Pracovní deska, která je z téhož materiálu, přechází plynule v čelní pohledovou část baru – skořepinu. Hrany jsou zaoblené, spoje mezi jednotlivými díly bezesparé. Do prostoru vymezeného skořepinou jsou vestavěny spotřebiče (lednice, myčka a dřez – viz projekt gastronomických zařízení) a úložné prostory – skříňky. Korpus a dvířka skříňek baru jsou z LTD EGGER (n. jiný obdobný materiál), hrany ABS 2 mm. Po obvodu baru je zapuštěný sokl (v= 50 mm), který je na vnější pohledové části baru (tj. pod částí z umělého kamene) podsvícen průběžným LED páskem o teplotě 3000 K – teplá bílá. LED osvětlení včetně odpovídajících transformátorů (skrytých v prostoru za úložnými skříňkami a přístupných uzavíratelnými otvory v zádech skříňek) je rovněž součástí dodávky zhotovitele. Sokl je v provedené nerez broušený plech.

Jednotlivé vestavné spotřebiče budou upřesněny v projektu technologie gastronomického provozu – stupeň DPS.

Zhotovitel musí při výrobě pokladního pultu zohlednit rozměry všech spotřebičů a geometrii pokladního pultu s nimi zkoordinovat.

ZHOTOVITEL MUSÍ PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ PŘEDLOŽIT KOMPLETNÍ VÝROBNÍ DOKUMENTACI POKLADNÍHO PULTU A STĚNY SE SPOTŘEBIČI K PŘIPOMÍNKÁM A ODSOUHLESENÍ AUTOREM PROJEKTU!!!

Předstěny s umyvadlovým žlabem

Na toaletách pro veřejnost jsou navrženy umyvadlové předstěny. Jejich součástí je umyvadlový žlab s průběžným nerezovým štěrbínovým odtokovým žlábkem, bezdotykové umyvadlové baterie, mýdelníky (napojené na velkokapacitní nádržku), vhoz na použité papírové utěrky, koše na použité papírové utěrky a skleněné zrcadlo osazené v rovině předstěny. Celá konstrukce je z voděodolné překližky na ocelovém PZ rámu dle návrhu zhotovitele. Předstěna (včetně žlabu) je do výšky 1150 mm obložena deskovinou z bílého barevně a texturou jednolitého umělého kamene (kompozitu) tl. 10 mm., barveného ve hmotě.

Nad obkladem (tj. od 1150 mm) je předstěna až ke stropu (popř. k nice s VZT či odtahové štěrbíně VZT pod stropem (viz výkresy jednotlivých místností) obložena velkoformátovým zrcadlovým sklem tl. 6 mm, celoplošně lepeným na podkladovou desku. Pod umyvadlovým žlabem jsou umístěny zásuvky s vyjímatelnými koši na použité papírové utěrky. Vysunutí těchto zásuvek umožňuje přístup k velkokapacitní nádrži tekutého mýdla a sifonu odtokového žlabu. Všechny spáry mezi jednotlivými prvky budou vyplněny silikonovým tmelem v barvě určené projektantem. Zrcadlové plochy budou (tam, kde jsou členěny vertikálními spárami) osazené na sraz.

Detaily podkladní (nosné) části umyvadlových předstěn budou dle návrhu zhotovitele. Zhotovitel před zahájením prací poskytne výrobní dokumentaci včetně všech detailů a návazností na stavební konstrukce k připomínkám a odsouhlasení zodpovědným projektantem.

A.3.3 DOPLŇKY INTERIÉRU

N13 – věšáky

V prostoru občerstvení jsou navrženy dva volně stojící šatní věšáky LUGI z jasanového dřeva.

Do šatny zaměstnanců jsou navrženy háčky na oblečení BLOMUS Venea.

A.3.4 TECHNOLOGICKÉ VYBAVENÍ PROSTORU

Technologie gastronomického provozu - Projekt interiéru byl zpracován na základě projektu gastronomického provozu ve stupni DPS. Vybavení a zařízení prostorů technologií gastronomického provozu není součástí dodávky interiéru a je zpracováno jako samostatný projekt (DPS gastro). **Zhotovitel interiéru je povinen při zhotovování výrobní dokumentace a dodávky pokladního pultu zohlednit prováděcí projekt technologie gastronomického provozu (DPS) a popř. upravit konstrukci vestavného nábytku tak, aby odpovídala ve všech ohledech rozměrům a funkcím navrženého zařízení.**

Audiovizuální technika a technologie - není součástí dodávky interiéru.

A.3.5 VNITŘNÍ POVRCHY

A.3.5.1 Podlahy

Ve vstupní budově je ve většině provozů prvního nadzemního podlaží navržena bezespará v hmotě probarvená litá cementová podlaha (panDOMO či jiná obdobná), která svými vlastnostmi vyhoví i prostorům s vyššími požadavky na hygienu.

V podřadnějších provozech (zázemí zaměstnanců, zázemí občerstvení včetně skladů, úklidové komory) je navržena vysoceslinutá rektifikovaná (kalibrovaná) protiskluzná keramická dlažba 20 x 20 cm vhodná pro mokré prostory (R10).

V druhém nadzemním podlaží je navržena podlahová krytina z průmyslové mozaiky (dubová kantovka). Výjimku tvoří zázemí zaměstnanců (2.06) s protiskluznou keramickou dlažbou (viz výše) a zádveří (2.01). Podlahová krytina za vstupem je řešena celoplošně kokosovou rohoží zapuštěnou v rovině přiléhající vnitřní podlahy. Celý prostor zádveří, tak funguje jako čistící zóna.

Pochozí vrstva technické lávky v prostoru půdy tvoří pororošt z žárově zinkované ocele.

A.3.5.2 Stěny a příčky

Povrch stěn interiéru v prostorech s běžným provozem tvoří na ŽB konstrukcích systémová strojní jednovrstvá vápenocementová omítka s hlazeným povrchem v celkové tloušťce cca 15 mm nanášenými na vhodný adhezni můstek. Sádrokartonové příčky jsou opatřeny jemnou sádrovou stěrkou dle technologických předpisů výrobce. Všechny rohy a lomy stěn jsou opatřeny podomítkovými hliníkovými lištami. V prostorách se zvýšenými požadavky na hygienu, omyvatelnost, chem. čištění atd. (toalety, příprava a sklady občerstvení, sprcha a cyklistické zázemí) je finální povrchová úprava kombinací keramického obkladu (RAGNO UNITECH 10x30 cm a 20x20 cm) a omyvatelného nátěru (JUPOL Latex mat – barva bílá 1001). Spárořezy keramického obkladu viz výkresy jednotlivých místností. Všechny vnitřní hrany, rohy, spáry a přechodové budovy opatřeny nerezovými systémovými lištami Schlutter Systems (nebo obdobnými). Konkrétní typ určí architekt/zodpovědný zástupce objednatel.

Prosklená vnitřní dělicí příčka je provedena z tvrzeného plaveného skla s čirou bezpečnostní fólií. Všechny pohledové hrany skla jsou broušené a leštěné, skryté hrany skel jsou broušené. Pevné panely jsou uloženy v rámu z nerezových profilů skrytém v přiléhajících konstrukcích (podlaha, podhledy a stěny) a osazeném tak, že hrana nosného profilu je v jedné rovině s příslušným přiléhajícím povrchem. Všechny spáry navazující na přilehlé konstrukce jsou tl. max. 3mm a jsou vytmeleny trvale pružným silikonovým tmelem jehož barvu určí architekt. Na všech styčných bodech s přiléhajícími konstrukcemi jsou použity vhodné tlumící a dělicí podložky. Všechny stavební detaily a návaznosti skleněných konstrukcí budou určeny v prováděcí dokumentaci stavební části projektu.

Sanitární příčky v objektu C budou provedeny z kompaktních desek (vysokotlaký laminát HPL s povrchově zalisovanou barevnou a strukturální melaminovou fólií). Barvu určí architekt/ zodpovědný projektant. Použitý materiál je odolný vůči působení vlhka, mokra a teplotně proměnné vodní páry, odolný proti poškrábání a mechanickému poškození. Součástí příček jsou také dveře do WC kabin, včetně nerezového kování a příslušenství (háčků na oděvy umístěných na vnitřní straně dveří).

A.3.5.3 Stropy, podhledy

Strop v objektu C tvoří nosná ŽB konstrukce opatřená systémovou strojní jednovrstvou vápenocementovou omítkou s hlazeným povrchem v celkové tloušťce cca 15 mm nanášeným na vhodný adhezivní můstek. Pro podhled v objektech A a B jsou používány výhradně systémové výrobky, desky v tloušťkách 12,5mm a 2x12,5 mm a v kvalitě GKB a GKBI. Do podhledů jsou vsazena osvětlovací tělesa, větrací šterbiny či výustě pro potřeby VZT a chlazení. Tyto jsou řešeny jako skryté v podhledech či obložení stěn, s ukončením příslušných otvorů nerezovým rámečkem tl. 3mm, osazeným v rovině podhledu/obkladu stěny.

V prostoru občerstvení a multifunkčního sálu budou součástí SDK podhledu také akustické bezesparé panely (StoSilent A-tec Panel tl. 25 mm nebo jiný obdobný). Pásky akustických panelů šířky 1200 mm budou provedeny rovnoběžně s hřebenem doškové střešy ve všech prostorech otevřených do krovu (občerstvení, kancelář a sál). Umístění akustických panelů bude upřesněno v prováděcí dokumentaci. Akustická omítka bude provedena v celé ploše podhledu (i na okolním SDK), pro dosažení jednotného vzhledu.

Přesné určení jednotlivých povrchů (včetně barevnosti keramických obkladů atd.) viz výkresy jednotlivých místností značené vždy číslem místnosti (tj. 1.02-1 až 2.07-4).

A.3.5.4 Vnitřní malby a nátěrové hmoty

Veškeré malby v interiéru budou provedeny v barvě, kterou určí hlavní architekt po konzultaci s investorem. Zhotovitel provede na stavbě barevné vzorky k odsouhlasení architektem/ jiným určeným zástupcem investora. Na omítkové nátěry jsou použity výhradně vodou ředitelné nátěrové hmoty na minerální bázi s nízkým obsahem rozpouštědel s nízkým součinitelem difúzního odporu (vysoce paropropustné).

Nátěry truhlářských, zámečnických a klempířských prvků budou upřesněny v prováděcí dokumentaci stavební části projektu.

Detaily povrchů všech použitých pohledových prvků včetně spár a návazností jednotlivých povrchů budou upřesněny v prováděcí dokumentaci stavební části projektu.

Barvy a povrchovou úpravu všech povrchů určí architekt/ zodpovědný zástupce objednatele na stavbě.

A.3.6 OSVĚTLOVACÍ TĚLESA

Do interiéru jsou navržena osvětlovací tělesa, která zajistí dostatečnou hladinu osvětlení v závislosti na provozu v daném prostoru. Jedná se o kombinaci stropních přisazených a zapuštěných svítidel, zářivkových svítidel v osvětlovacích nikách a podlahových orientačních LED svítidel. Přesná specifikace jednotlivých svítidel a také vytyčení je uvedeno v detailních výkresech každé místnosti.

A.4 OBECNÉ POŽADAVKY NA VÝSTAVBU

Podkladem ke zpracování prováděcí dokumentace byla dokumentace pro stavební povolení (IHARCH s.r.o. 06/2012). Vzhledem k nízkému stupni vstupních podkladů (stavební výkresy, projekty jednotlivých profesí) je třeba po vypracování prováděcí dokumentace stavební části celého objektu zrevidovat detaily částí navazujících na jednotlivé profese (zkoordinovat umístění, vedení a dimenze prvků jednotlivých inženýrských sítí). Veškeré rozpory musí být projednány s projektantem a jím odsouhlasen další postup.

A.4.1 Za správné vytyčení a rozměry na stavbě zodpovídá zhotovitel. Rozměry uvedené ve výkresové dokumentaci a tabulkách prvků (specifikací) jsou pouze indikativní a budou upřesněny na základě zaměření, které provede zhotovitel na stavbě před zahájením výroby (stavebních prací). Na případný nesoulad s projektovou dokumentací upozorní zhotovitel zodpovědného projektanta a odsouhlasí s ním další postup.

A.4.2 Zhotovitel předloží před zahájením výroby výrobní dokumentaci všech atypických prvků ke schválení zodpovědným projektantem

A.4.3 Jakékoliv chybějící informace, nejasnosti nebo rozpory v projektové dokumentaci budou projednány se zodpovědným projektantem. Tento zodpoví případné dotazy a odsouhlasí postup zhotovitele před zahájením stavebních prací/výroby.

A.4.4 Neodměřovat z výkresů. Případné nejasnosti bude zhotovitel neprodleně konzultovat se zodpovědným projektantem, s kterým odsouhlasí další postup

A.4.5 Veškeré konstrukce a detaily budou prováděny dle technologických předpisů a požadavků výrobce a za dodržení všech platných předpisů a norem.

A.4.6 Spáry obkladů budou 1,5 mm. Vytyčení obkladů bude odsouhlaseno architektem na stavbě před započatím prací.

A.4.7 Pokud není v dokumentaci uvedeno jinak), vypínače budou umístěny ve výšce $H = 1050$ mm od čisté podlahy ke horní hraně vypínače, zásuvky ve výšce $H = 200$ mm od čisté podlahy k horní hraně zásuvky. Obecně, pokud není ve výkresové dokumentaci určeno jinak, budou vypínače a zásuvky v blízkosti stavebních otvorů a hran stěn a příček umístěny osově 150 mm od kraje zárubně nebo od hrany stěny. Případné další vypínače ve umístěné ve skupině a zásuvky budou vytyčeny osově po 150 mm. V umývacích provozech budou elektrická zařízení osazena v souladu s ČSN 33 2000-7-701 ed. 2.

A.4.8 Zhotovitel předloží vzorky všech povrchů a pohledových prvků (obklady, dlažby apod.) ke schválení architektem před započatím prací.

A.4.9 Výkresy musí být použity výhradně ve spojitosti s výkresy s výkresy všech stavebních a architektonických detailů, s výkresy všech profesí, technickými zprávami a výkazem výměr.

A.4.10 Detaily částí navazujících na stavební konstrukce nebo technologická zařízení budovy budou vypracovány v návaznosti na DPS stavební části projektu a projektů jednotlivých profesí. Rozměry všech výrobků, zařízení a prvků uvedené v této dokumentaci jsou pouze informativní a budou upřesněny projektanty jednotlivých profesí (např. rozměry VZT štěrbin atd.).

A.4.11 Změna specifikace je možná pouze se souhlasem zodpovědného projektanta

A.4.12 Projektová dokumentace je duševním majetkem autora projektu, bez jeho písemného souhlasu nesmí být použita k jinému účelu než realizaci projektu, pro nějž byla vytvořena

A.4.13 Veškeré práce mohou vykonávat pouze vyškolené a poučené osoby s náležitým oprávněním k výkonu jednotlivých činností

A.4.14 Za zabezpečení, pořádek a úklid staveniště zodpovídá zhotovitel.

A.4.15 Zhotovitel rovněž zodpovídá za koordinaci se zhotoviteli/dodavateli všech navazujících konstrukcí,

technologií, a prvků.

A.4.16. Zhotovitel je povinen ochránit všechny konstrukce a prvky na staveništi, které by mohly být poškozeny jeho činností na staveništi a zajišťovat tuto ochranu funkční po celou dobu trvání stavebních prací. Za případné poškození povrchů, konstrukcí či prvků a nápravu způsobených škod na staveništi, zodpovídá zhotovitel. Zhotovitel provede před předáním staveniště objednateli celkový úklid a vyčištění staveniště.

V Praze, červenec 2013

zpracoval: IHARCH s.r.o.
Irena Hrabincová, Dipl.Arch.